

Sayı : E-68197758-310.01.04-1675648
Konu : Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi 2.ve 3.derece
Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama
İmar Planı Plan Notu değişikliği ve ilavesi onaması
hk.

11.12.2023

43399

İmar Md.

DAĞITIM YERLERİNE

26.12.2023

Dikili Belediyesinin 25.07.2023 tarih ve E-86396801-115.01.06-55189 sayılı yazısı ve ekleri ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2023 tarih ve 17696 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanarak Dikili Belediye Meclisi'nin 05.07.2023 tarih ve 103 sayılı kararı kabul edilen Bakanlığın KULP-351026541 plan işlem numaralı 2. ve 3.derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ve ilavesi önerisi; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih 05.1016 sayılı kararı ile uygun bulunmuş, 04.10.2023 tarih ve E-1566348 sayılı yazımızla İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmiştir.

Anılan Kurulun 16.10.2023 tarih ve 18847 sayılı kararıyla, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesi ile Plan Açıklama Raporu 2863 sayılı kanun kapsamında uygun görüldüğünden 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereği hususunu rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Ek :
- 1- Onanlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesi (1 Pafta)
 - 2- Onanlı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği Plan Açıklama Raporu
 - 3- Dikili Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarih ve 103 sayılı kararı örneği
 - 4- İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2023 tarih 05.1016 sayılı kararı örneği

DAĞITIM:

Gereği:

(İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL
MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler 1 Takım)

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler 7 Takım

Bilgi:

YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE
MÜDÜRLÜĞÜNE
(İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)

BEİGENİN İMZASI
ELEKTRONİK KAYITDIR

21.12.2023

İsmiye KAYMAK

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BSRURZUV2* Pin Kodu : 08503

İlgili Birim : Koruma Alanları Şube Müdürlüğü

Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu

Hol Konak Pk:35250

Birim Telefon : 02322931217

Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys>

Bilgi için : Ebru Gökçe GÜLTEPE

Unvan : Şehir Plancısı

Telefon :

2322931217

Keş :

izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



T.C. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.1016
Karar Tarihi : 15/09/2023

MECLİS KARARI

Meclisimizin 14/08/2023 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, 21/08/2023 tarihli Komisyon Raporunda,

Belediye Meclisimizin 14/08/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğünün 14/08/2023 tarihli ve E.1484634 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 21/08/2023 tarihli toplantısında incelendi. Dikili Belediyesinin 25/07/2023 tarihli ve E-86396801-115.01.06-55189 sayılı Yazısı ve ekleri ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20/03/2023 tarihli ve 17696 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan Dikili Belediye Meclisinin 05/07/2023 tarihli ve 103 sayılı Kararı kabul edilen KUJIP-351026541 plan işlem numaralı, 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesi önerisi; İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunarak, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu Raporun, İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa ÖZUSLU
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

T.C.
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Plan
05.07.2023
11.07.2023
12.07.2023
2852

Birleşim No : 1
Karar No : 103
Karar Tarihi : 05.07.2023
Evrak No : 15

Geliş Tarihi : 21.06.2023
Birimi : İMAR KOMİSYONU
Konusu : İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
Saati : 16:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı	:	ÇİLER GÜREL	
Meclis Üyesi-Meclis Katibi	:	DOĞAN IKIZ	NAIL ÇAĞLIYAN
Meclis Üyesi-Meclis	:	HAKAN BUDAK AYHAN KAYA SEMH YALIN NIHAT ÇİFTÇİ	ALİ KARAKUŞ HÜSNIYE YILDIRIM AZAM ZİYA GÜÇ
Meclis Üyesi (Katılmayanlar)	:	MUSTAFA DEMİREL	MEHMET AKİF GÜVELİ
			HAKAN YILDIRIM DEMİR AHMET GÖÇMEN LATİF YABAŞ

TEKLİF ÖZETİ

İmar Komisyonu'nun "Çandarlı Mahallesi 2. ve 3. derece arkeolojik sit alanı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı plan notu değişikliği ve ilavesi" hakkındaki kararının görüşülmesi

KARAR

Gündem gereği İmar Komisyonu'nun 21/06/2023 tarih ve 15 sayılı "Çandarlı Mahallesi 2. ve 3. derece arkeolojik sit alanı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı plan notu değişikliği ve ilavesi" hakkındaki kararının görüşülmesine geçildi.

İmar Komisyonu Kararında; "01.06.2022 tarih 85 sayılı Dikili Belediye Meclis Kararı ile bahsi geçen planın plan notu değişikliğine ilişkin alınan kararın, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü'nün 20.03.2023 tarih ve 17696 sayılı kurul kararında belirtildiği şekilde revize edilen Çandarlı Mahallesi 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesinin uygunluğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşmelerde; 21/06/2023 tarih ve 15 sayılı İmar Komisyonu Kararının komisyondan geldiği şekliyle uygun olduğu görüldüğünden, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "18/c" maddesine dayanılarak, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü'nün 20.03.2023 tarih ve 17696 sayılı kurul kararında belirtildiği şekilde revize edilen Çandarlı Mahallesi 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesinin onaylanmasına, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun Oy Birliği ile karar verilmiştir.

ÇİLER GÜREL
MECLİS İ. BAŞKAN VEKİLİ

DOĞAN IKIZ
MECLİS KATİBİ

NAIL ÇAĞLIYAN
MECLİS KATİBİ

ASLI GİBİDİR

T.C. DİKİLİ BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI
Şehir Planlığı