



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü



PTTRAA

Sayı : E-35698499-309.01[Plan-2022;350870001]-2205398

17.02.2022

Konu : İzmir İli, Dikili İlçesi, Kocaoba Mahallesi  
108 ada 117 parsel e ait (eski 407 parsel)  
İmar Planı.

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)  
İZMİR

İlgi : a) Ramasa Mobilya Mad. İnş. Nak. Tur. Paz. Tic. Ltd. Şti nin 14.02.2022 tarihli başvurusu.  
b) Ramasa Mobilya Mad. İnş. Nak. Tur. Paz. Tic. Ltd. Şti nin 19.11.2021 tarihli başvurusu.

İzmir ili, Dikili ilçesi, Kocaoba Mahallesi, 108 ada 117 parsel numaralı (eski 407) taşınmazı kapsayan alana ilişkin "turizm tesis alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Bakanlığımız Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulunun 17.01.2022 tarihli ve 2022-01/07 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 7. Maddesi uyarınca Bakanlığımızca onaylanmıştır.

03.11.2003 tarihli ve 25278 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmelik" in 15. maddesi doğrultusunda;

1. Planların intikal ettiği tarihten itibaren Belediyenizce tespit edilen Belediyeniz ilan yerlerinde ve internet sayfanızda 1 (bir) ay süreyle eş zamanlı olarak ilan edilmesi,
  2. Askıya çıkış işlemine ilişkin tanzim edilecek tutanaklarının bir örneğinin askıya çıkış tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içinde Bakanlığımıza gönderilmesi,
  3. Planların askıya çıkış tarihi itibarıyla 1 (bir) ay süreyle askıda kalmasının sağlanması,
  4. Askı süresi bitiminde plana yapılan askı itirazlarının, askıdan imiş tutanakları ile birlikte Belediye Meclis Kararı alınmaksızın askı süresi bitiminden itibaren en geç 7 (yedi) gün içinde Bakanlığımıza gönderilmesi,
- gerekmektedir.

Onaylı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planları yazımız ekinde iletilmekte olup bilgilerimizi ve gereğini rica ederim.

Şenmur ALDEMİR DOĞAN  
Bakan a.  
Genel Müdür V.

5884  
İmar MİD.  
01.03.2022

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA

Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94

e-posta : [ygplanlama@kultir.gov.tr](mailto:ygplanlama@kultir.gov.tr) internet adresi : [www.kultur.gov.tr](http://www.kultur.gov.tr)

KEP Adresi : [kultur@turizm.bakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kultur@turizm.bakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Taner PİRİ  
Kültür ve Turizm Uzmanı  
Telefon No:(312) 470 75 30



Ek,

- 1 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (2 pafta)
- 2 - 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (4 pafta)
- 3 - Plan Açıklama-Araştırma Raporu ve CD.

Dağıtım:

Gereği:

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIĞINA (İmar ve Şehircilik Daire  
Başkanlığı)  
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (İmar ve  
Şehircilik Müdürlüğü)  
İZMİR

Bilgi:

İZMİR VALİLİĞİNE  
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)  
İZMİR VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve İklim  
Değişliği İl Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Dokümanlama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/kitb-ebys>

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA

Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94

e-posta : [ygplanlama@kultur.gov.tr](mailto:ygplanlama@kultur.gov.tr) İnternet adresi : [www.kultur.gov.tr](http://www.kultur.gov.tr)  
KEP Adresi : [kultur@hs01.kep.tr](mailto:kultur@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Taner PİRİ  
Kültür ve Turizm Uzmanı  
Telefon No:(312) 470 75 30

