

T.C. DİKİLİ BELEDİYESİ
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ İLANI

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	NİTELİK	m ² NET	KİRA SÜRESİ	YILLIK-AYLIK (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	ADRES
1	İzmir	Dikili	Çandarlı	Tarla	38136,80 m ²	5 YIL	25.000,00-TL YILLIK	3.750,00-TL	14.11.2024	10:30	Çandarlı Mh. 1676/245 Parsel
2	İzmir	Dikili	Çandarlı	Tarla	15524,98 m ²	5 YIL	21.000,00-TL YILLIK	3.150,00-TL	14.11.2024	10:35	Çandarlı Mh. 1687/3 Parsel
3	İzmir	Dikili	Çandarlı	Tarla	164716,74m ²	5 YIL	1.050.000,00-TL YILLIK	157.500,00-TL	14.11.2024	10:40	Çandarlı Mh. 1682/1 Parsel
4	İzmir	Dikili	Çandarlı	Wc	64,03 m ²	5 YIL	1.500,00-TL AYLIK (KDV HARİÇ)	2.700,00-TL	14.11.2024	10:45	Çandarlı Mh. 1540/2 Parsel No:45
5	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	Wc	64,08 m ²	5 YIL	5.400,00-TL AYLIK (KDV HARİÇ)	9.720,00-TL	14.11.2024	10:50	İsmetpaşa Mh.93/8 Parsel No:2
6	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	Wc	35 m ²	5 YIL	8.200,00-TL AYLIK (KDV HARİÇ)	14.760,00-TL	14.11.2024	10:55	İsmetpaşa Mh.1/5 Parsel No:13/1
7	İzmir	Dikili	Gazipaşa	Wc	86,51 m ²	5 YIL	12.000,00-TL AYLIK (KDV HARİÇ)	21.600,00-TL	14.11.2024	11:00	Gazipaşa Mh. Sami Akbulut Cd. No:64
8	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	Dükkan	12 m ²	5 YIL	3.500,00-TL AYLIK	6.300,00-TL	14.11.2024	11:05	İsmetpaşa Mh.2305/1 Parsel No:1E
9	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	Dükkan	12 m ²	5 YIL	3.500,00-TL AYLIK	6.300,00-TL	14.11.2024	11:10	İsmetpaşa Mh.2305/1 Parsel No:1G
10	İzmir	Dikili	Katıralanı	Köy Konağı	117,02 m ²	5 YIL	3.100,00-TL AYLIK	5.580,00-TL	14.11.2024	11:15	Katıralanı Mh.147/1 Parsel No:5

1-) Yukarıdaki tabloda niteliği, yüzölçümü, tahmini bedeli geçici teminatı ve ihale saati belirtilen Belediyemize ait taşınmazların kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet ihale Salonda Encümen huzurunda şartname gereğince kiralaması yapılacaktır.

2-)Muhammen bedeller yukarıdaki cetvelde gösterilmiştir.

3-) İhaleye Katılacaklardan İstenen Belgeler;

A-Kişilerden;

a-) Geçici teminatı yatırmak, Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi "İhale Teminat Hesabına" yatırıldığına ilişkin belge,

b-)Kanuni tebligat adresi/ ikametgâh adresini belgelemek(e devlet)

c-) Nüfus Cüzdanı Sureti(e devlet)

d-)Dikili Belediye Başkanlığı Gelir Şefliğinden alınmış borcu yoktur belgesi.

e-) Vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

f-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname ve ihale doküman bedeli belgesi

g-)Vekâleten katılıyor ise güncel onaylı vekâletname (2024 yılı onaylı)

B-Tüzel Kişilerden;

a-) Geçici teminatı yatırmak, Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi "İhale Teminat Hesabına" yatırıldığına ilişkin belge,

b-) Ticaret ve Esnaf Odalarından alacakları "oda sicil Kayıt sureti belgesi" (Geçerli)

c-) Noter onaylı Güncel imza sirküleri(2024 onaylı)

d-) İhaleye vekaleten katılmak isteyenlerden güncel düzenlenmiş vekaletname.

e-)Dikili Belediye Başkanlığı Gelir Şefliğinden ve vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

f-) Vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

g-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname ve ihale doküman bedeli belgesi

h-) Kanuni tebligat adresi, Elektronik tebligat adresi

4-Geçici Teminat geçici bedelleri Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi 'İhale Teminat Hesabına yatırılır Kesin teminat İhale süresini ihale bedelinden elde edilen tutarın %6 sıdır.

5- Şartname **2.000,00-TL** Bedel karşılığında ihale tarihinin 1 gün önceki gününe kadar Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

6-İhale bedeli kiralama şartnamesindeki süre içinde ödenecektir, süresi içinde ödenmediği takdirde geçici teminat Belediyemize irat kaydedilir.

7- İhale için talipli gelmediği taktirde **21.11.2024** tarihinde aynı saat ve yerde, aynı şartname ile yapılacaktır.

8-İstekliler Şartnamelerdeki yazılı belgeleri eksiksiz olarak sunmak zorundadırlar.

9-Kiralamadan dolayı bütün vergi,resmi harç, ilan giderleri, gereken her türlü giderler kiralayana ait olup, alıcı tarafından Kanuni süresinde ödenecektir.

10- Encümen Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.