



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-61484789-309.01[350870001;Plan\_2024]-5990049

16.12.2024

Konu : İzmir İli, Dikili İlçesi, Deliktaş Mh, 111Ada  
26 Parsel ile 24 Parsel NumaralıTaşınmazın  
Bir Kısımının "Mezarlık Alanı" Amaçlı  
İzmir Dikili KTKGB'ye ait 1/100.000  
Ölçekli ÇDP ve 1/25.000 Ölçekli NİP  
Değişikliği, 1/5000 Ölçekli NİP ve 1/1.000  
Ölçekli UİP Tektifi Hk.

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İlgi : İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı) 12.06.2024  
tarihli ve 1997367 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İzmir İli, Dikili İlçesi, Deliktaş Mahallesi, 111 ada 26 numaralı parsel ve 24 numaralı parselin bir kısmını kapsayan alanda "*Mezarlık Alanı*" amaçlı hazırlanan İzmir Dikili Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesine (KTKGB) ait 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (ÇDP-351033625), 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği (NİP-351033633), 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-351063220) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351063219) değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza iletilmiştir.

Anılan plan teklifleri Bakanlığımız Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulunun 08.05.2024 tarihli ve 2024/09-11 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 7 nci maddesi uyarınca onaylanmıştır.

2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmelik" in 15 inci maddesi doğrultusunda;

- Bakanlığımızca onaylanan planların onay tarihinden itibaren en geç on beş iş günü içinde 30 (otuz) gün süreyle herkesin görebileceği şekilde, Belediyenizce tespit edilen ilan yerlerinde ve Belediyenizin internet sayfasında eş zamanlı olarak ilan edilmesi,  
- Askıya çıkış ve iniş işlemlerine ilişkin tanzim edilecek tutanakların süresiz saklanması ve askıya çıkış ve iniş tutanaklarının bir örneğinin işlem tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içinde Bakanlığımıza gönderilmesi,

- Askı süresi bitiminde plana yapılan askı itirazlarının, askı iniş tutanakları ile birlikte Belediye Meclis Kararı alınmaksızın Bakanlığımıza gönderilmesi,  
gerekmemektedir.

Onaylı imar planı paftaları ile plan açıklama raporları yazımız ekinde iletilmekte olup bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Doğrulama Kodu: 7F23E6E5-8786-4718-B164-4901650A9696 Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

İsme İmni Bırvanı No:32 Emek Çankaya/ANKARA  
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94  
e-posta : [ygplanlama@kulttur.gov.tr](mailto:ygplanlama@kulttur.gov.tr) internet adresi : [www.kulttur.gov.tr](http://www.kulttur.gov.tr)  
KEP Adresi : [kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Bilgi için:Derya GÜNDOĞDU  
Kültür ve Turizm Uzman Yrd.  
Telefon No:(312) 470 73 26



*Yürürlüğe*

33893

İmza Adı

19.12.2024

Emim ÖZKAN  
Bakan a.  
Genel Müdür Yardımcısı

Ek:

- 1 - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (1 pafta) ve Plan Raporu
- 2 - 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği (1 pafta) ve Plan Raporu
- 3 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (1 pafta) ve Plan Raporu
- 4 - 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (3 pafta) ve Plan Raporu
- 5 - CD

**Dağıtım:**

**Gereği:**

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIĞINA (İmar ve Şehircilik Daire  
Başkanlığı)  
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (İmar ve  
Şehircilik Müdürlüğü)

**Bilgi:**

İZMİR VALİLİĞİNE  
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)  
İZMİR VALİLİĞİNE (İl Çevre, Şehircilik ve İklim  
Değişikliği Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama Kodu: 7F23E6E5-8786-4718-B164-4901650A9696

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA  
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94  
e-Posta : [ygplanlama@kultur.gov.tr](mailto:ygplanlama@kultur.gov.tr) internet adresi : [www.kultur.gov.tr](http://www.kultur.gov.tr)  
KEP Adresi : [kulturveurizmbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kulturveurizmbakanligi@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/Kitb-ebys>

Bilgi için:Derya GÜNDOĞDU  
Kültür ve Turizm Uzman Yard.  
Telefon No:(312) 470 73 26



*Türkiye*