



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü

Sayı : E-61484789-309.01[350870001;Plan_2024]-5990628

16.12.2024

Konu : İzmir İli, Dikili İlçesi, Bademli Mh, 315
Ada 8 Parsel Mezarlık Alanı Amaçlı İzmir
Dikili KTKGB'ye ait 1/100.000 ölçekli
ÇDP ve 1/25.000 ölçekli NİP Değişikliği,
1/5000 ölçekli NİP ve 1/1.000 ölçekli UİP
Onama

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İlgi : İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı) 12.06.2024 tarihli ve 1971834 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İzmir ili, Dikili İlçesi, Bademli Mahallesinde bulunan 315 Ada 8 Parsel numaralı (Eski 1249 Parsel) taşınmaza ilişkin "*Mezarlık Alanı*" amaçlı hazırlanan İzmir Dikili Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesine (KTKGB) ait 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (ÇDP-351063245), 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği (NİP-351063244), 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-351063242) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP-351063240) teklifleri değerlendirilmek üzere Bakanlığınıza iletilmiştir.

Anılan planlar, Bakanlığımız Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulunun 11.03.2024 tarihli ve 2024/06-08 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 7 nci maddesi uyarınca onaylanmıştır.

2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde ve Turizm Merkezlerinde Planlamaya ve Uygulamaya İlişkin Yönetmelik" in 15 inci maddesi doğrultusunda;

- Bakanlığımızca onaylanan planların onay tarihinden itibaren en geç on beş iş günü içinde 30 (otuz) gün süreyle herkesin görebileceği şekilde, Belediyenizce tespit edilen ilan yerlerinde ve Belediyenizin internet sayfasında eş zamanlı olarak ilan edilmesi,
- Askıya çıkış ve iniş işlemlerine ilişkin tanzim edilecek tutanakların süresiz saklanması ve askıya çıkış ve iniş tutanaklarının bir örneğinin işlem tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içinde Bakanlığınıza gönderilmesi,
- Askı süresi bitiminde plana yapılan askı itirazlarının, askı iniş tutanakları ile birlikte Belediye Meclis Kararı alınmaksızın Bakanlığınıza gönderilmesi, gerekmemektedir.

Doğrulama Kodu: 25CFFA3F-4A56-45E9-B578-0A3CDB93CE9E Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA
Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94
e-posta : yglplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr
KEP Adresi : kulturvenurizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Derya GÜNDOĞDU
Kültür ve Turizm Uzman Yrd.
Telefon No:(312) 470 73 26



T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı

39908
1mcs kl.28.
18.12.2024

Onaylı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile plan açıklama raporları yazınız ekinde iletilmekte olup bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Emim ÖZKAN
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

EK:

- 1 - 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği (1 pafta) ve Plan Raporu
- 2 - 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği (1 pafta) ve Plan Raporu
- 3 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (1 pafta) ve Plan Raporu
- 4 - 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (1 pafta) ve Plan Raporu
- 5 - CD

Dağıtım:

Gereği:

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA (İmar ve Şehircilik Daire
Başkanlığı)
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (İmar ve
Şehircilik Müdürlüğü)

Bilgi:

İZMİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
İZMİR VALİLİĞİNE (İzmir Çevre, Şehircilik ve
İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

Dogrulama Kodu: 25CFFA3F-4A56-45E9-B578-0A3CDB93CE9E Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

İşmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA

Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94

e-posta : yeşilnlanama@kulttur.gov.tr internet adresi : www.kulttur.gov.tr

KEP Adresi : kulttur.ecuuirizmi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Derya GÜNDOĞDU
Kültür ve Turizm Uzmanı Yrd.
Telefon No:(312) 470 73 26

