

PROJE ADI VE  
KREDİ NO:  
SÖZLEŞME ADI  
VE RFB  
REFERANS NO:

Sürdürülebilir Şehirler Projesi II Ek Finansman / P170612

DİKLİ BELEDİYESİ GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ (GES) PROJESİ  
TASARIMI, TEDARİKİ VE KURULUMU / DİKLİ - W1

Teklif Öncesi Toplantı Tarihi: 3.02.2025  
Teklif Açılış Tarihi: 3.03.2025  
TST 7.1 Son Soru Sorma Tarihi: 17.02.2025

**SORU VE AÇIKLAMA TALEPLERİNE YANITLAR NO:1**

| # | Firma/Ortak Girişim | Tarih      | Soru   | Yanıt   | Zeyilname gerekli mi: |
|---|---------------------|------------|--|---|-----------------------|
| 1 | A**** G****         | 7.02.2025  | Sayın İlgili merhaba,<br>Aşağıda yer alan madde de diğer finansal imkanlar olarak belirtilen finansal imkanları daha açık bir şekilde ifade etmenizi rica ederiz.<br>Saygılarımızla,<br>3.3 Mali Kaynaklar İsteki, aşağıdakileri karşılamak için, likit varlıklar, borçsuz gayri menkuller, kredi imkanları ve sözleşmeden kaynaklanan avans ödemeleri haricinde diğer finansal imkanlar gibi finansal kaynaklara erişiminin olduğunu veya elinde bulundurduğunu göstermelidir:<br>i) aşağıdaki nakit akışı gereksinimi:<br>450.000,00 (dört yüzellibin) ABD Doları ve<br>ii) işbu sözleşme ve cari taahhütleri için gerekli olan bütün nakit akışı gereksinimleri   | Firmanız özkaynakları çerçevesinde; herhangi bir taahhüte veya blokeye konu olmayacak şekilde nakit veya nakide çevrilebilir kaynaklar olarak değerlendirilebilirsiniz.   | HAYIR                 |
| 2 | Y***** E*****       | 11.02.2025 | Teknik şartnamede ENH ( Enerji Nakil Hattı) Projesinin onayı ile ilgili net bir bilgi bulunmamaktadır. Onaylı mıdır? Onaylı ise tarafımıza iletilmesini, onaylı değil ise tarafımızdan mı onaylatılacak bilgi verilmesini rica ederiz.   | ENH arazide mevcut olan direk üzerinden sağlanacaktır. Mevcut olarak kullanılmakta ve onaylıdır.  | HAYIR                 |
|   |                     |            | İhale dokümanındaki yerleşim çalışmasında, yatay yerleşim yapılmıştır. İhalenin bizde kalmaması durumunda revize projede dikey yerleşim yapılmasında herhangi bir sakınca mevcut mudur?  | Dikey yerleşim yapılmasının teknik açıdan uygun olması durumunda sakınca olmayacaktır ancak bu husus İdaremiz, Danışman firma yetkilileri ve Yüklenici yetkilileri ile yerinde yapılacak değerlendirme sonucunda karara bağlanacaktır.  | HAYIR                 |
|   |                     |            | Betonarme kontrol binasının ruhsatı alınacak mıdır?  | Araziye inşa edilecek her türlü yapı ruhsatlandırılacaktır.   | HAYIR                 |
|   |                     |            | Araziye kurulacak olan GES için ruhsat ve iskan süreç yönetimi ve bedeller bizler tarafından mı sağlanacaktır?   | Kısım I. Teklif Sahiplerine Talimatlar (TST) 17. Madde ve Kısım VIII. Genel Sözleşme Koşulları 9. Madde gereğince ruhsat v.b. işlemlerin sorumluluğu Yükleniciye ait olacaktır.   | HAYIR                 |
|   |                     |            | Arazinin imar planı alındı mı?   | Arazinin imar uygulaması gerçekleştirilmiştir.  | HAYIR                 |
| 3 | Y***** E*****       | 12.02.2025 | 5.7. maddede fotovoltaik paneller Double Glass olarak belirtilmiş, 5.19. maddede fotovoltaik panellerin arka yüzü backsheet olarak belirtilmiştir. Panel fabrikaları ile görüşmelerimize istinaden hangi maddenin dikkate alınacağı sorulmaktadır. Panellerde arka yüz olarak cam mı, backsheet mi istenmektedir?  | Bahse konu sorunuz ile ilgili olarak 5.7. Madde geçerlidir. Paneller Double Glass olacaktır. 5.19. Maddeyle ilgili zeyilname yayınlanarak şartnameden çıkartılacaktır.  | EVET                  |
|   |                     |            | Panel firmaları 5.26. maddedeki IEC 60904 standartın direkt olarak panel üretimindeki çizik ve çatlak miktarını tarif etmediğini beyan etmektedirler. Bu konu ile ilgili bizlere garanti verebilmeleri için başka bir standart var mıdır?  | IEC 60904 standardı ile birlikte, IEC 61215 ve ASTM E2536-20 standartları da referans alınacaktır. 5.26 Maddesiyle ilgili zeyilname yayınlanacaktır.  | EVET                  |
| 4 | Y***** E*****       | 14.02.2025 | İhaleye USD olarak teklif vermemiz ve sözleşmemizin USD üzerinden imzalanması durumunda, hakkediş ödemelerinde TL'ye çevrilerek mi ödenmektedir? Eğer TL cinsinden ödeniyor ise TCMB alış kuru mu satış kuru mu baz alınmaktadır?  | Kısım X - Sözleşme Formları Ek 1. Ödeme Koşulları ve Prosedürleri Madde 2. Ödeme Belgeleri 2.1 uyarınca "İşveren, Yükleniciye, yukarıda yer alan Ödeme Koşulları kapsamında belirtilen şekilde ve GCC 12.4 gereğince Yüklenicinin Teklif Bedelini sunduğu para birimi cinsinden ödeme yapacaktır." olarak ifade edilmiştir. | HAYIR                 |
| 5 | B*****<br>M*****    | 17.02.2025 | Dikili GES İhale Dosyası Kısım III - Değerlendirme ve yeterlilik kriterleri, Finansal durum "Alt-Faktör 3.2 ortalama yıllık ciro" ile yine "Alt-Faktör 4.2 (a) özel deneyim" görüldüğü üzere birbirini ile çelişmektedir.<br>Şöyle ki; alt faktör 4.2 (a) da "teknik deneyim" olarak her bir ortak için alt sınır aranmamıştır. Alt faktör 3.2" de, ortak girişim olarak teklif vermek isteyenler için istenen mali kriterlerde, her bir ortak için "BENZER İŞ BİTİRME ciro" olarak en az %25 (yüzde yirmi beş) şartı konmuş olmakla, Mali deneyim iş deneyimine çevrilmiş olmaktadır.<br>Teknik deneyimde tek sözleşmede beş yıl içinde 600.000. USD iş bitirme yeterli görülmüş, ve Mali kriterde beş yıl ortalama ciro 1,8 milyon USD belirlenmiş iken, bu cironun yenilenebilir enerji işlerinden elde edilmiş olması şartını koymuş olması, bu mali kriterin direkt teknik deneyime dönüştürülmüş olmasıdır ki bu ihalenin iptaline kadar gidecek bir sonuç doğurabilir. 4.2(a) İş Deneyimi olarak her bir ortak için istenmeyen/aranmayan bu kriter, "Alt Faktör 3.2" de "BENZER İŞ BİTİRME CİRO" olarak istenmiştir. Uygulamada kesilen faturalarda bu aynı yapmak teknik olarak mümkün değildir.<br>İş deneyiminde, idare teknik yeterliliği sağlamak adına istekli(ler) den istediği iş bitirmeyi isteme hakkına sahiptir. Fakat mali kriterin (cirosunun) iş deneyimine çevrilmesi usul ve esasa aykırıdır. "Mali Deneyim teknik deneyime çevrilemez" temel kuralı bu ilanda ihlal edilmiştir.<br>Ulusal ve Uluslararası ihale şartnamelerinin incelenmesinde de bu husus açıkça görülecektir. Bu durum rekabeti kısıtlayıcı, birbiriyi çelişen durum arz ettiğinden itiraz halinde ihale (ler)nin iptaline yol açacak sonuçlar doğurabilir. | Bahse konu sorunuz üzerine İdaremizce inceleme gerçekleştirilmiş olup, sorunuzda bahsettiğiniz husus haklı bulunmuştur. Alt Faktör 3.2 maddesi ile ilgili olarak zeyilname yayınlanarak çelişki giderilecektir.   | EVET                  |

M.C.  
DİKLİ BELEDİYESİ  
A.ŞAHİN SARIKAYA  
Belediye Başkan Yardımcısı