

T.C.
D K L
(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U
2025/22 SATI

TA INMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABERS TES LANI

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ili kin artlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2025/22 SATI** sayılı dosya numarası ile eri im sa lanabilir.

Satılmasına karar verilen ta ınmazın cinsi, mahiyeti, bulundu u yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TA INMAZIN	
Özellikleri : zmir l, Dikili lçe, Çandarlı Mahallesi, 1693 Ada, 11 Parsel, tarla nitelikli ta ınmaz Çandarlı mahalle merkezine 7150 metre denize 4250 metre Dikili ilçe merkezine 16.150 metre mesafededir. Ta ınmaz makineli tarım yapmaya uygundur, üzerinde bir bina yoktur, çevresinde çit bulunmamaktadır.	
Yüzölçümü : 14.097,35 m2	
Arsa Payı :	
mar Durumu: zmir Büyük ehir Belediyesince onaylı 1/25000 ölçekli zmir Kuzey Blgesi Nazım mar Planında 'Tarım Alanı ve Sulama Alanı' kullanımında kalmaktadır	
Kıymeti : 8.458.410,00 TL	
KDV Oranı : %10	
Kayındaki erhler: Tapu kayındaki gibidir.	
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 05/01/2026 - 13:59 ----- Biti Tarih ve Saati : 12/01/2026 - 13:59
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 05/02/2026 - 13:59 ----- Biti Tarih ve Saati : 12/02/2026 - 13:59
2 NO'LU TA INMAZIN	
Özellikleri : zmir l, Dikili lçe, Çandarlı Mahallesi, 1693 Ada, 12 Parsel , Sedde nitelikli ta ınmaz Çandarlı mahalle merkezine 7150 metre denize 4250 metre Dikili ilçe merkezine 16.150 metre mesafededir. Ta ınmaz makineli tarım yapmaya uygundur, üzerinde bir bina yoktur, çevresinde çit bulunmamaktadır.	
Adresi : Çandarlı Mahallesi 1693 Ada 12 Parsel Sedde Nitelikli Ta ınmaz Dikili / ZM R	
Yüzölçümü : 2.342,24 m2	
mar Durumu: zmir Büyük ehir Belediyesince onaylı 1/25000 ölçekli zmir Kuzey Blgesi Nazım mar Planında 'Tarım Alanı ve Sulama Alanı' kullanımında kalmaktadır	
Kıymeti : 1.522.456,00 TL	
KDV Oranı : %10	
Kayındaki erhler: Tapu kayındaki gibidir	
Artırma Bilgileri	



1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 06/01/2026 - 11:21 ----- Biti Tarih ve Saati : 13/01/2026 - 11:21
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 05/02/2026 - 11:21 ----- Biti Tarih ve Saati : 12/02/2026 - 11:21

21/11/2025
Co kun ÇINAR
Satı Memuru
52994

(K m.114 ve m.126)

(*) Igililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

